

## UFERSCHUTZPLANUNG

Gemäss See- und Flusсуfergesetz

Mit Änderung des Zonenplanes und des Schutzzonenplanes, sowie teilweise Aufhebung des Überbauungsplanes mit Sonderbauvorschriften Nr. 5 Oberes Kandergrien

### Nr. 9 Weekendweg

## ÄNDERUNG ÜBERBAUUNGSPLAN

### Genehmigung

Die Uferschutzplanung besteht aus folgenden Bestandteilen:

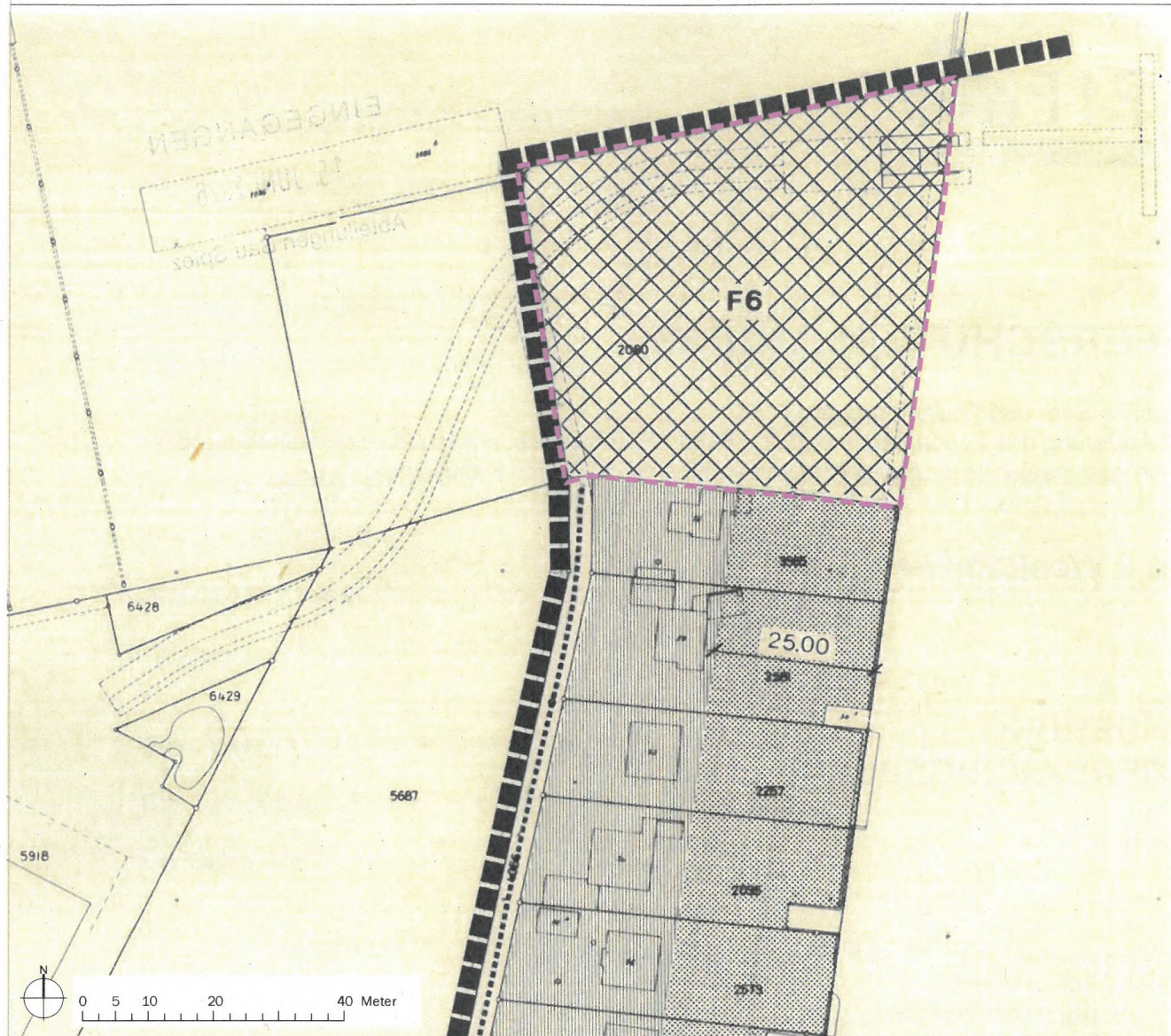
- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften
- Realisierungsprogramm
- Technischer Bericht

Datum: 8. November 2024

Massstab: 1:1'000

2208\_351\_Spiez\_USP9\_gAend\_USPlan\_241108.docx – ml/ka

Zustand ALT



Legende

 Änderungsperimeter

Legende gem. Uferschutzplanung Nr. 9 Weekendweg

 Wirkungsbereich des Uferschutzplanes

Uferschutzzone

 Uferschutzzone B (USZ B)

Ueberbautes Gebiet mit Baubeschränkungen

 Bausektor A (BS A)

Allgemein benützbare Freifläche für Erholung und Sport

 Freifläche nach SFG

Uferweg

 bestehend

Ausschnitt Überbauungsplan - USP Nr. 9 Weekendweg (Massstab 1:1'000)  
Zustand NEU



Legende

Änderungsperimeter

Festlegungen (im Änderungsperimeter)

- Ökologischer Aufwertungsbereich auf Freifläche nach SFG
- Bereich zur Wiederherstellung naturnaher Ufer B

Hinweise (im Änderungsperimeter)

Freifläche nach SFG

Legende gem. Uferschutzplanung Nr. 9 Weekendweg

- Wirkungsbereich des Uferschutzplanes
- Uferschutzzone
- Uferschutzzone B (USZ B)
- Ueberbautes Gebiet mit Baubeschränkungen
- Bausektor A (BS A)
- Allgemein benützbare Freifläche für Erholung und Sport
- Freifläche nach SFG
- Uferweg
- bestehend

Koordinatenpunkte (LV95)

|     | E (Ost)     | N (Nord)    |
|-----|-------------|-------------|
| 1)  | 2'615'658.5 | 1'173'523.4 |
| 2)  | 2'615'670.6 | 1'173'530.4 |
| 3)  | 2'615'678.1 | 1'173'543.2 |
| 4)  | 2'615'694.9 | 1'173'544.2 |
| 5)  | 2'615'693.8 | 1'173'552.2 |
| 6)  | 2'615'709.4 | 1'173'553.0 |
| 7)  | 2'615'710.1 | 1'173'558.1 |
| 8)  | 2'615'693.2 | 1'173'557.1 |
| 9)  | 2'615'678.7 | 1'173'557.4 |
| 10) | 2'615'664.7 | 1'173'552.0 |
| 11) | 2'615'655.3 | 1'173'543.7 |

# GENEHMIGUNGSVERMERKE

Geringfügige Änderungen nach Art. 122 Abs. 7 BauV

|                                       |                                  |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| Publikation im amtlichen Anzeiger vom | 18. und 25. April 2024           |
| Publikation im Amtsblatt vom          | 17. April 2024                   |
| Öffentliche Auflage vom               | 18. April bis 20. Mai 2024       |
| Einspracheverhandlung am              | 20. August und 3. September 2024 |
| Erledigte Einsprachen                 | 0                                |
| Unerledigte Einsprachen               | 2                                |
| Rechtsverwahrungen                    | 3                                |

**Beschlossen durch den Gemeinderat am 8. November 2024**

Die Gemeindepräsidentin: *Baum*

Die Gemeindeschreiberin: *T. Dreyer*

Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am 14. November 2024

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Spiez, den 27. NOV. 2024

Die Gemeindeschreiberin: *T. Dreyer*

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am: 11. Juni 2026**

*Beatrice Aebi*

