

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 9. November - 11. Dezember 2024
Vorprüfung vom 2. Juni 2026

Publikation im Amtsblatt ...
Publikation im amtlichen Anzeiger ...
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen am ...
Erledigte Einsprachen ...
Unerledigte Einsprachen ...
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am ...
Angenommen an der Urnenabstimmung vom ...

Gemeindepräsidentin Sekretär

Jolanda Brunner Beat Graf

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Spiez, ...

Gemeindeschreiber

Beat Graf

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das
Kantonale Amt für Wald und Naturgefahren

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Einwohnergemeinde Spiez

Zonenplan- und Baureglementsänderung «Biomassezentrum Schluckhals»

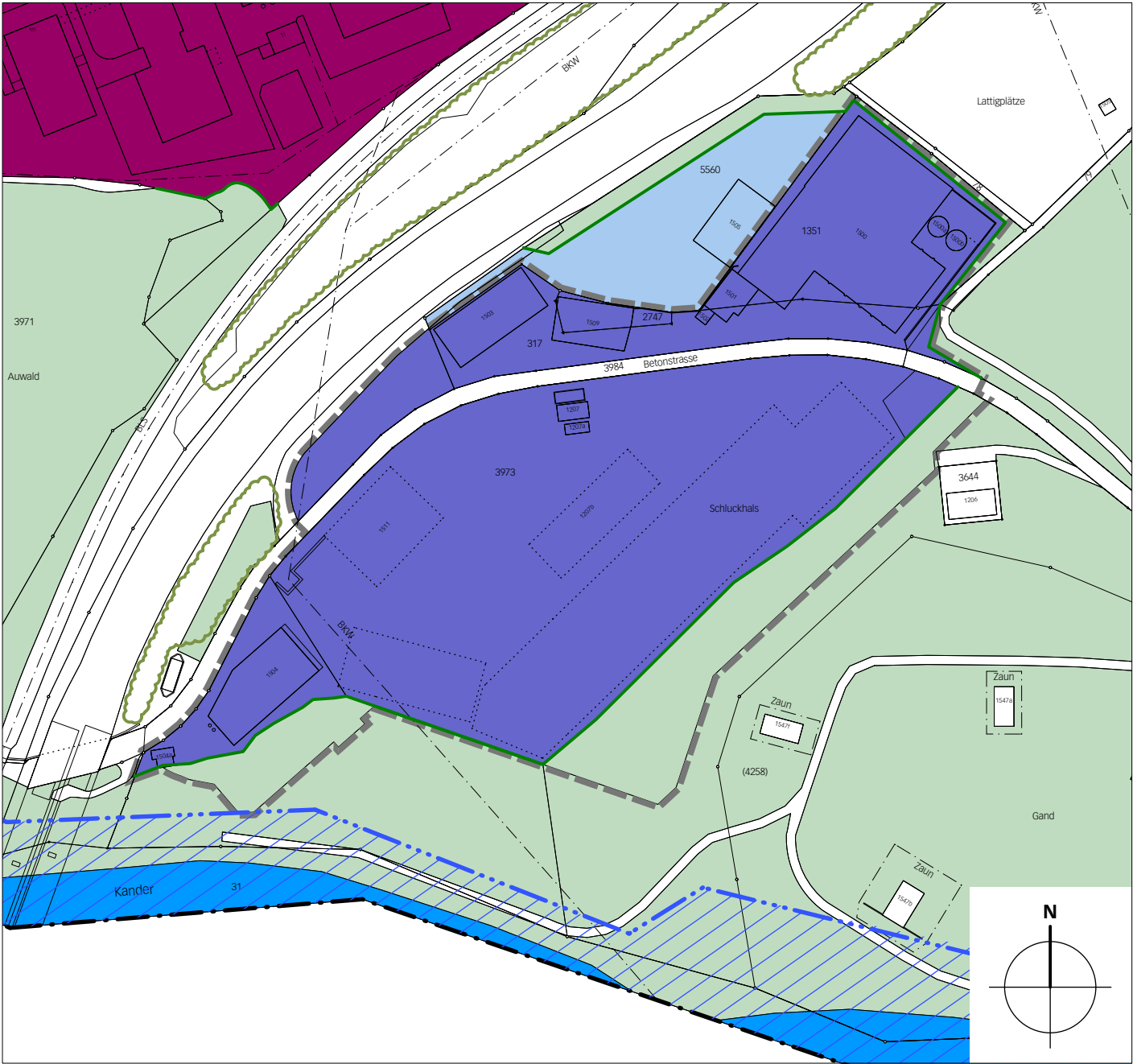
Zonenplanänderung ZP 1
1:2'000

Die Baureglements- und Zonenplan-
änderung besteht aus:
• Zonenplanänderung ZP 1 1:2'000
• Zonenplanänderung ZP 2 1:2'000
• Baureglementsänderung

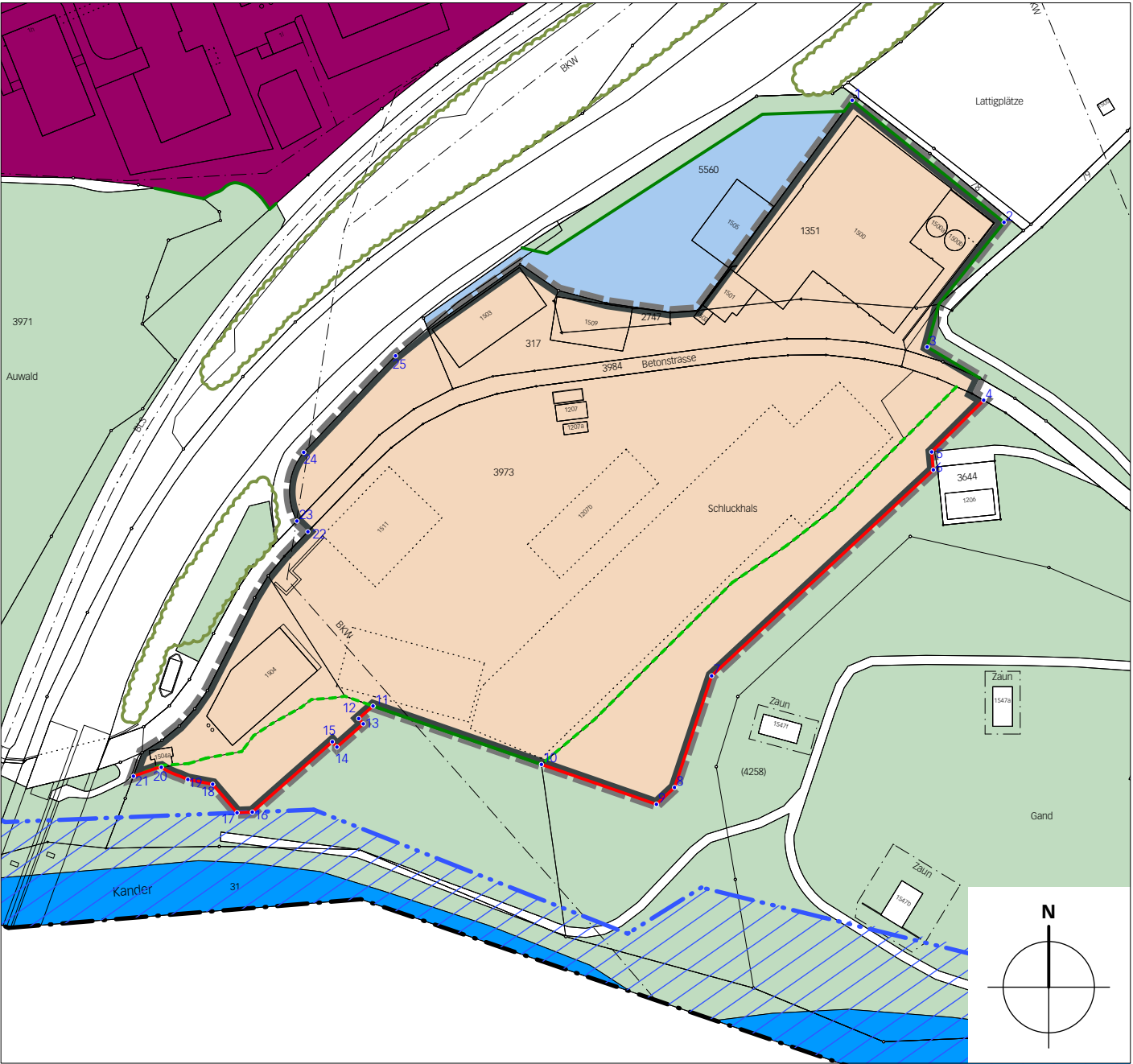
31. August 2026

spiez/ueo_biomassenverwertung_schluckhals_2_07348/
4_resultate/01_ueo/05_zpâ/07348_zpâ_260831_al/lw/mj/lm

Alter Zustand



Neuer Zustand



Legende

Perimeter der Zonenplanänderung

Inhalte:

- Gewerbezone für Biomasseverwertung Schluckhals ZBV
- Überbauungsordnung UeO nach Art. 88 BauG
- aufzuhebende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)
- neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)

Hinweise:

- Arbeitszone Gewerbe AG
- Arbeitszone Industrie AI
- Landwirtschaftszone LWZ
- Hecke, Feld- und Ufergehölz
- bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)
- Gewässerraum nach Zonenplan 3
- Gewässerraum (Stand: öffentliche Auflage)

- Wald
- Gewässer
- Gemeindegrenze

Koordinatenliste

Ecke	x	y
1	2'616'071.02	1'170'944.49
2	2'616'120.93	1'170'904.41
3	2'616'095.66	1'170'863.46
4	2'616'114.24	1'170'845.95
5	2'616'097.14	1'170'828.95
6	2'616'097.68	1'170'823.07
7	2'616'024.80	1'170'755.37
8	2'616'012.60	1'170'718.68
9	2'616'006.64	1'170'713.15
10	2'615'968.83	1'170'726.26
11	2'615'913.47	1'170'745.46
12	2'615'908.75	1'170'741.32
13	2'615'910.27	1'170'739.59
14	2'615'901.59	1'170'731.97
15	2'615'900.07	1'170'733.70
16	2'615'873.77	1'170'710.59
17	2'615'868.76	1'170'710.37
18	2'615'860.75	1'170'719.74
19	2'615'852.58	1'170'721.29
20	2'615'843.86	1'170'725.31
21	2'615'834.67	1'170'722.38
22	2'615'892.05	1'170'802.74
23	2'615'888.42	1'170'806.24
24	2'615'890.67	1'170'828.83
25	2'615'920.86	1'170'860.53