



Einwohnergemeinde Spiez

Arealentwicklung Spiezstrasse-Gwattstutz

Ablösung der bisherigen UeO J „Spiezstrasse - Gwattstutz“

Änderung Zonenplan 1

(Ausschnitt)

Beschluss

Bern, 29. Januar 2021

1816_Spiez_Gwattstutz - yu/mo

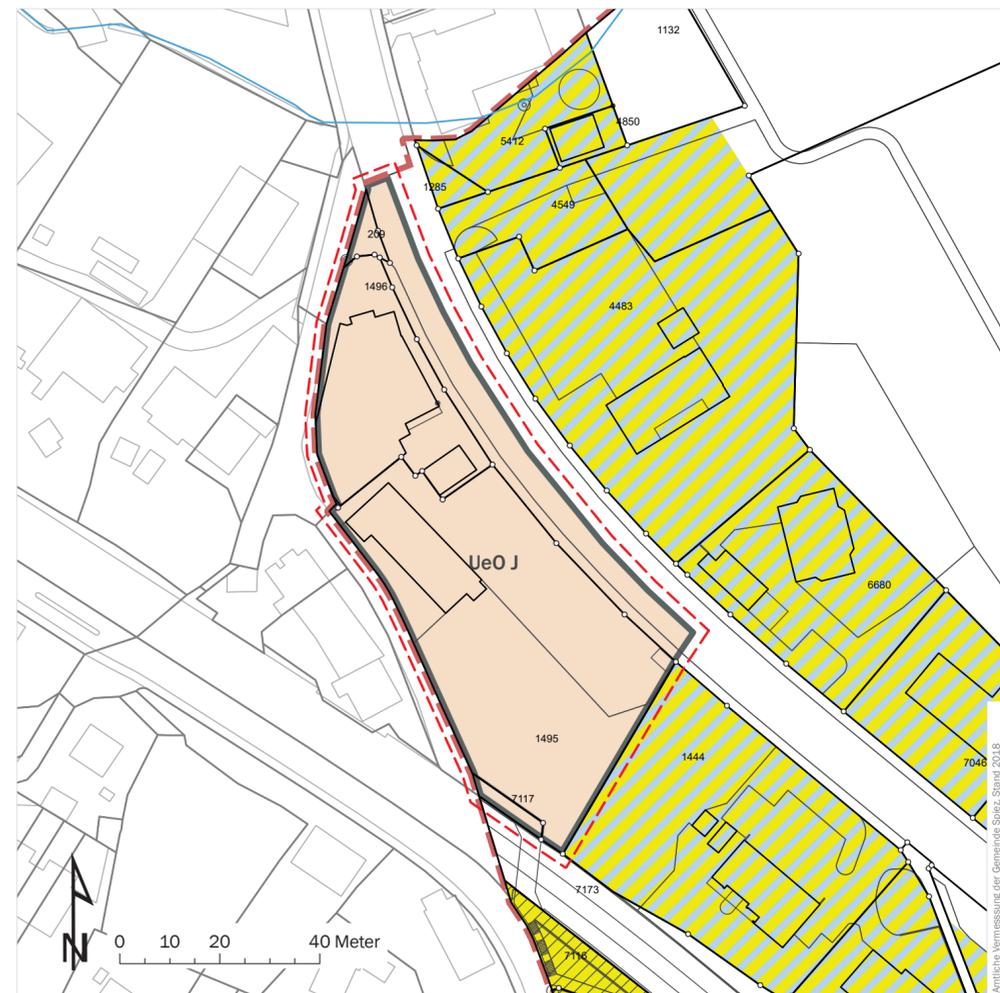
Massstab: 1:1'000

Planformat: A4

BHP RAUMPLAN
Siedlung • Verkehr • Umwelt

BHP Raumplan AG • Fliederweg 10 • Postfach 575 • 3000 Bern 14
T 031 388 60 60 • F 031 388 60 69 • info@raumplan.ch • www.raumplan.ch

Ausschnitt Zonenplan 1: Zustand ALT



Legende

Änderungsperimeter

Hinweise

Überbauungsordnung UeO nach Art. 88 BauG

Wohnzone 2 Strukturhaltung W2S

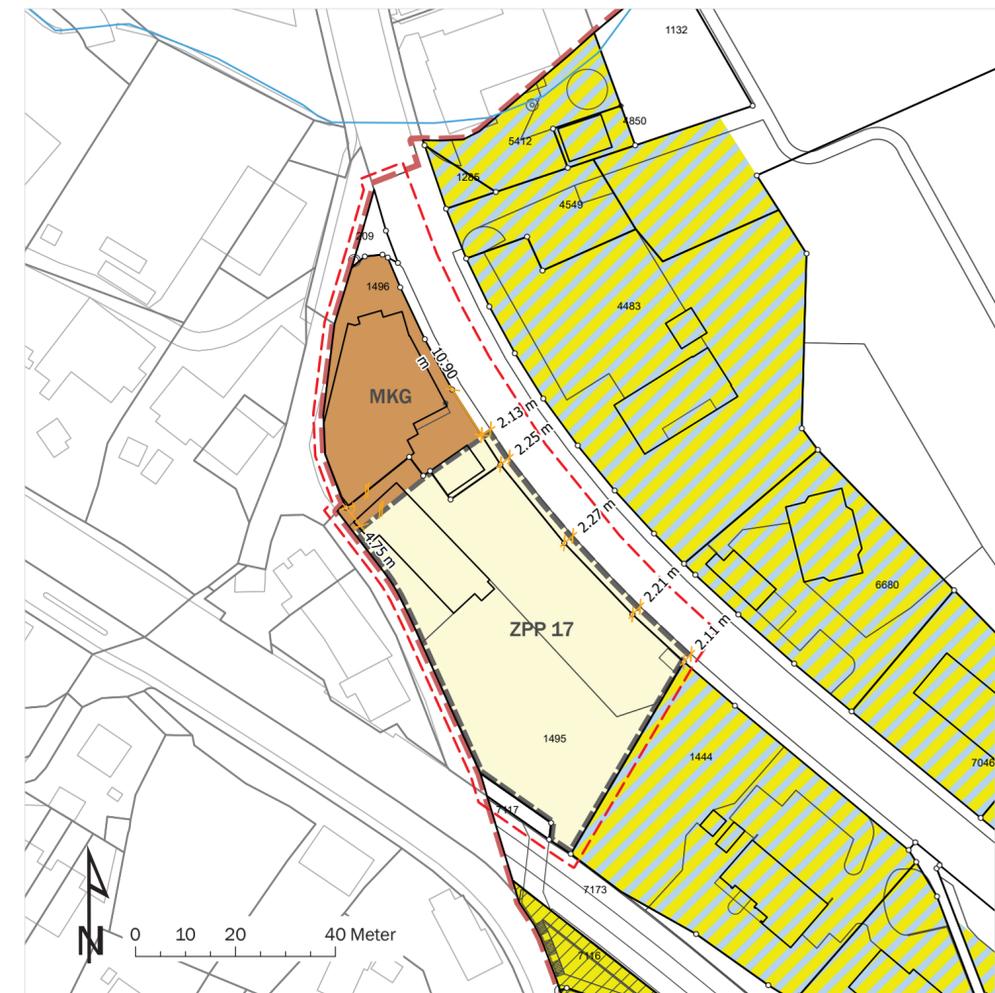
Mischzone 2 M2

aufgestuftes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV

Fließgewässer

Gemeindegrenze

Ausschnitt Zonenplan 1: Zustand NEU



Legende

Änderungsperimeter

Festlegungen

Mischzone Kern Gwattstutz MKG

Zone mit Planungspflicht ZPP Nr. 17
„Spiezstrasse - Gwattstutz“

Hinweise

Wohnzone 2 Strukturhaltung W2S

Mischzone 2 M2

aufgestuftes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV

Fließgewässer

Gemeindegrenze

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom	28. Oktober bis 26. November 2019
Kantonale Vorprüfung vom	10. Juli 2020
Publikationen im amtlichen Anzeiger vom	12. und 19. November 2020
Publikation im Amtsblatt vom	11. November 2020
Öffentliche Auflage vom	12. November bis 14. Dezember 2020
Einspracheverhandlung am	-
Erledigte Einsprachen	keine
Unerledigte Einsprachen	keine
Rechtsverwahrungen	1
Beschlossen durch den Gemeinderat Spiez am
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am
Angenommen an der Urnenabstimmung vom
Namens der Einwohnergemeinde Spiez:	
Die Präsidentin:
Die Gemeindeschreiberin:
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Spiez, den
Die Gemeindeschreiberin:
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am