

Sicherung von Räumlichkeiten für die öffentliche Nutzung in Einigen / Abschreibung der Motion der SP-Fraktion (A. Sopranetti) /

Ausgangslage

Mit Schreiben vom 29. Februar 2016 hat die SP-Fraktion Spiez (A. Sopranetti) eine Motion mit dem Titel «Sicherung von Räumlichkeiten für die öffentliche Nutzung in Einigen» eingereicht. Anlässlich der Sitzung des Grossen Gemeinderates vom 25. April 2016 wurde die Motion überwiesen. Die Ressorts Finanzen und Bildung wurden mit der Weiterbearbeitung der Motion beauftragt.

Bericht

Mit der eingereichten Motion möchte die SP-Fraktion bezwecken, dass die Liegenschaft «altes Schulhaus» an der Dorfstrasse in Einigen nach dem Auszug der Kindergartenklassen nicht veräussert wird, sondern für die öffentliche Nutzung in Einigen zur Verfügung steht.

Mit den Einsprachen zum Bauprojekt des neuen Doppelkindergartens wurden die gesteckten Fristen und Termine um ein Jahr hinausgezögert. Der Neubau konnte schlussendlich im Sommer 2019 übergeben werden und die beiden Kindergartenklassen haben das neue Schuljahr im August 2019 begonnen. Seit her hat die Abteilung Finanzen mit dem Ortsverein Einigen-Gwatt (OVEG) einige Gespräche und Verhandlungen geführt, wie das alte Schulhaus einer zweckmässigen Zwischennutzung überführt werden kann.

Der OVEG hat Interesse, die leerstehenden Räumlichkeiten (Kindergartenraum «Ost» und Bäuertlokal) gemeinnützig der Öffentlichkeit zur Verfügung zu stellen und als Mehrzweckraum, Vereinsraum und als Dorf-Treffpunkt mit kleinem Bistro/Kafi einzurichten. Die reformierte Kirchgemeinde hat ebenfalls ihr Interesse an der Nutzung der Räume für kirchliche Anlässe angemeldet. Die Verwaltung der Räume soll der OVEG übernehmen. Entsprechende Vereinbarungen und Nutzungsordnungen wurden ausgearbeitet.

Für diese vorgesehene Nutzung sind die Räume zweckmässig saniert und hergerichtet worden, damit sie insbesondere auch für kirchliche Nutzungen einen «gefälligen» und würdigen Rahmen bieten. Für die Sanierung der Räumlichkeiten hat der Gemeinderat an der Sitzung vom 17. August 2020 einen Verpflichtungskredit von CHF 93'000 genehmigt. Die Arbeiten sind abgeschlossen und die Räumlichkeiten konnten Ende Januar 2021 dem Ortsverein übergeben werden.

Der ehemalige Kindergartenraum «West» wird seit dem Auszug der Kindergartenklassen von der Spielgruppe Einigen genutzt.

Die geplanten Massnahmen sind im Sinne einer Zwischennutzung gedacht, bis die Entscheide gefällt werden, wie mit der Liegenschaft mittel- bis langfristig umgegangen wird. Die kürzlich genehmigte Immobilienstrategie der Gemeinde Spiez sieht vor, das Gebäude «altes Schulhaus Einigen» nicht zu veräussern, sondern mittelfristig einer Gesamtsanierung zu unterziehen.

Mit der Umsetzung der oben erwähnten Massnahmen und der zur Verfügungstellung der Räumlichkeiten für den OVEG bzw. für die Öffentlichkeit kann die Motion der SP-Fraktion als erfüllt abgeschrieben werden.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Grossen Gemeinderat, die Motion als erfüllt abzuschreiben.

Spiez, 11. Februar 2021

NAMENS DES GEMEINDERATES

Die Präsidentin

Die Sekretärin i.V.



J. Brunner



A. Zürcher

- Motion

Geht an

- Mitglieder GR und GGR
- Presse