

## KOSTENVORANSCHLAG

- Kosten inkl. 7.7% MwSt.
- Kostengenauigkeit ± 10%

BKP	Arbeitsgattungen	2.2 Fassaden- sanierung	2.3 Dachsanierung mit PV 33kW	2.7 Lift Neuanlage	2.8 Küchenersatz	Total mit PV 33kW
1	<b>VORBEREITUNGSARBEITEN</b>					
101	Bestandesaufnahmen	3'056.00	3'127.00			6'183.00
113	Demontagen	16'500.00		1'500.00	2'550.00	20'550.00
180	Asbestsanierung				8'240.00	8'240.00
2	<b>GEBAUDE</b>					
211	Baumeisterarbeiten	7'776.00	6'048.00	3'500.00	2'000.00	19'324.00
214	Montagebau in Holz	10'555.00	10'348.00			20'903.00
216	Kunststeinarbeiten	24'894.00				24'894.00
221.1	Fenster aus Holz/Metall	38'057.00		7'500.00		45'557.00
221.6	Aussentüren, Tore aus Metall	20'000.00				20'000.00
222	Spenglerarbeiten	5'270.00	38'139.00			43'409.00
224.0	Deckungen (Steildächer)	2'198.00	172'023.00			174'221.00
224.1	Flachdächer	5'500.00				5'500.00
225	Spez. Dichtungen und Dämmungen				500.00	500.00
226.0	Gerüste		26'898.00	1'000.00		27'898.00
226.2	Verputzte Aussenwärmedämmung	174'446.00				174'446.00
227.1	Aussere Malerarbeiten	9'396.00	8'424.00			17'820.00
228.2	Lamellenstoren	19'197.00				19'197.00
230	Elektroanlagen	8'388.00	116'635.00	5'000.00	4'000.00	134'023.00
243	Wärmeverteilung	2'693.00				2'693.00
244	Lüftungsanlagen				4'000.00	4'000.00
250	Sanitäranlagen				3'500.00	3'500.00
258	Kücheneinrichtungen				56'000.00	56'000.00
261	Aufzüge			67'000.00		67'000.00
271	Gipserarbeiten	4'071.00			2'500.00	6'571.00
273.1	Schrank als Ergänzung der Küche				3'000.00	3'000.00
273.3	Schreinerarbeiten	10'816.00			2'000.00	12'816.00
281.0	Unterlagsböden	14'045.00				14'045.00
281.2	Bodenbeläge aus Textilien	5'170.00				5'170.00
281.6	Plattenarbeiten				5'500.00	5'500.00
285.1	Innere Malerarbeiten				3'500.00	3'500.00
287	Baureinigung	5'000.00	5'000.00			10'000.00
291	Architekt	47'000.00	36'230.00	9'500.00	10'700.00	103'430.00
293	Elektroingenieur		5'000.00			5'000.00
296.3	Bauphysiker	7'000.00	7'000.00			14'000.00
4	<b>UMGEBUNG</b>					
421	Gärtnerarbeiten	5'184.00	5'184.00			10'368.00
5	<b>NEBENKOSTEN</b>					
524	Vervielfältigungen	3'760.00	3'760.00	800.00		8'320.00
532	Spezialversicherungen	2'600.00	2'600.00			5'200.00
583	Reserven	45'257.20	44'641.60	9'580.00	4'000.00	103'478.80
		497'829.20	491'057.60	105'380.00	111'990.00	<b>1'206'256.80</b>

Minderkosten ohne PV-Anlage -116'635.00  
Total ohne PV-Anlage 1'089'621.80

Mehrkosten mit PV-Anlage 77 kW 111'365.00  
Total mit PV-Anlage 77 kW 1'317'621.80

**Mögliche Fördergelder:** CHF  
Energieförderung Kanton Bern 65'000.00  
Refbejuso für PV-Anlage 77kW 50'000.00  
Einmalvergütung Bundesamt für Energie (77kW) 28'000.00